

MEMORIAL DESCRITIVO	
DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 06 de Novembro de 2013	
NOME DO PROJETO: Construção de um Ginásio de Esportes	
ENDEREÇO : Praça de Esportes e Lazer Devanir Moretto, s/nº, Parque Res. Rondon, Lençóis Paulista - SP	
TIPO DE INTERVENÇÃO: Construção	AREA (m²): 2.023,49

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

O terreno deverá ser limpo e compactado, a obra deverá ser demarcada através de gabarito em madeira. Deve ser efetuada referencia de nível baseada no nível do arruamento, de acordo com o projeto.

Deverá ser construído barracão de tábuas e cobertura em fibrocimento, para armazenamento de materiais e equipamentos.

Será instalada placa de identificação da obra em chapa de aço galvanizado, conforme convênio.

2. FUNDAÇÃO

Após a locação será executada escavação de valas com dimensões conforme projeto de fundação, deverá ser perfurado as brocas que terá diâmetro de 30 centímetros e profundidade conforme projeto. A princípio serão executadas as brocas de concreto convenientemente sob lastro de brita de 5 centímetros, apoiada com maço de 30 quilos, assim como o fundo das valas, para receber viga baldrame. No fundo das valas, convenientemente apoiadas e niveladas, será executada a viga baldrame e receberá armaduras conforme projetos, assim como os blocos estruturais. O assentamento da alvenaria de embasamento será feito com tijolos comum, com argamassa mista, apoiada sob a viga baldrame com altura mínima de 20 centímetros, ficando um espaço mínimo para reaterro apoiado das faces laterais de 0,20 metros em toda a extensão. A alvenaria de embasamento será impermeabilizada por toda a extensão com aplicação de manta asfáltica elastomérica de 4 milímetros de espessura e 50 centímetros de largura.

Os blocos estruturais deverão obedecer ao projeto estrutural de fundação que deverá ser prevista a instalação dos chumbadores e amadura de espera.

3. ELEVAÇÃO

A elevação será em blocos de concreto aparente, onde deverão ser efetuadas cintas intermediárias a cada 1 metro de elevação, podendo ser executadas com bloco tipo canaleta, com armadura mínima de 2 Ø 5/16", sendo executadas. Para viga de respaldo deverão ser utilizado concreto armado com 4 Ø 3/8". As contra-vergas deverão ser executadas em concreto armado maciço, com pelo menos 2 Ø 5/16". Deverão ser executados travamento nas paredes através da concretagem de uma linha de pilares armados a cada lance de 3 m, sendo utilizados os blocos vazados como forma.

4. COBERTURA

Será executado de acordo com o projeto de Estruturas metálicas. Receberá fundo e posterior esmalte sintético.

A cobertura será de telha em chapa de aço zincada, espessura de 0,5 mm, da qual receberá rufos e calhas para condução das águas de chuva através de condutores de PVC.

5. REVESTIMENTO

O revestimento dos sanitários e refeitório receberão azulejo até a altura de 2,00m com junta de até 3mm.

6. PISOS

Será executado piso de concreto armado 25 MPa com tela soldada em Aço CA-60 de 4,2mm c/ 10 cm e espessura igual a 7 cm, desempenado e alisado mecanicamente. Deverá receber revestimento epóxi e faixas para quadras poliesportivas.

A edificação receberá calçamento e todo seu perímetro em concreto desempenado de 1,0m de largura com 7 cm de espessura, observando aos critérios de acessibilidade.

As cores empregadas na quadra deverá obedecer aos critérios da fiscalização da obra.

7. ESQUADRIAS

Serão utilizadas esquadrias em vidro temperado com ferragens e fechaduras em alumínio.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações deverão obedecer o projeto elétrico apresentado e aprovado.

9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações deverão obedecer o projeto hidráulico apresentado e aprovado.

10. PINTURA

Será de selador acrílico em todas as alvenarias e lajes que receberá reboco, ou seja, sanitários e refeitório, exceto onde for de revestimento de azulejo. As esquadrias de madeira receberão verniz sintético brilhante em três demãos. As alvenarias em bloco de concreto e elementos em concreto aparente receberá verniz sintético brilhante em duas demãos.

11. LIMPEZA FINAL DA OBRA

A obra deverá ser entregue totalmente limpa, isenta de manchas de tinta e a retirada dos entulhos do local.

Todos os materiais de acabamento como tipo de piso, revestimentos e cores de tintas deverão ser submetidas à aprovação da fiscalização.

Lençóis Paulista, 06 de novembro de 2013.