

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE LENÇÓIS PAULISTA - SP

ROSELY RODRIGUES

OFICIAL

MATRÍCULA Nº	FICHA	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua 7 de Setembro, 1033 LENÇÓIS PAULISTA - SP  77 ROSELY RODRIGUES OFICIAL	Código Nacional de Serventias Nº 12.440-4
35.553	1	DATA 18-JUL-2022	REGISTRO GERAL  LIVRO 2

**UMA ÁREA DE TERRAS**, denominada lote n.º 09, com 1.965,24 metros quadrados, medindo 30,65 metros de frente para a Rua Luiz Conti, lado par, mais um chanfro com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,14 metros, na esquina da Rua Oceania, lado ímpar; pelo lado direito de quem da Rua Luiz Conti olha para o imóvel, mede 41,00 metros e confronta com a Rua Oceania; pelo lado esquerdo de quem da Rua Luiz Conti, olha para o imóvel, mede 50,00 metros, confrontando com o lote n.º 10; pelo fundo, mede 39,65 metros, confrontando com lote n.º 08; todos os lotes da mesma quadra F, situada neste município e Comarca de Lençóis Paulista, no loteamento denominado *Distrito Industrial III*. Cadastro Municipal n.º 27.648-1. **PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE LENÇÓIS PAULISTA**, CNPJ/MF n.º 46.200.846/0001-76, com sede na Praça das Palmeiras, n.º 55, em Lençóis Paulista-SP. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 28.726, aberta em 14 de janeiro de 2014 - Livro 2 (Registro Geral), deste Registro de Imóveis. O Escrevente Autorizado, (Reinaldo Parella). Protocolo n.º 116.658, de 10/06/2022. Of. R\$ 11,95; Est. R\$ 0,00; Sec. Faz. R\$ 0,00; R. Civil R\$ 0,00; Trib. Justiça R\$ 0,00; M.P. R\$ 0,00; Mun. R\$ 0,00; TOTAL R\$ 11,95. Guia n.º 130/2022. Selo Digital: 1244043F10A0000017919622M.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que esta certidão, composta de 1 página (s), foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 35553, e sobre o imóvel da mesma não há qualquer alienação, ônus reais e ações reais ou pessoais reipersecutórias, além do que nela contém até a data de 10/07/2022.	Emolumentos ..... 38,17 TOTAL ..... 38,17
<b>PRAZO DE VALIDADE</b>	<b>Emissão feita por:</b>
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	<b>Leonardo Moretto</b> Escrevente Autorizado
Nº Protocolo/Pedido: 116658 Lençóis Paulista, 20 de julho de 2022	



SELO DIGITAL

1244043F30A0000017919522M

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.fap.jus.br>

MATRÍCULA 035 553

segue no verso

