



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS PAULISTA**

Praça das Palmeiras, 55 – Fone/Fax (14) 3269-7000

CEP 18682-900 – Lençóis Paulista – SP

CNPJ: 46.200.846/0001-76

[www.lencoispaulista.sp.gov.br](http://www.lencoispaulista.sp.gov.br)

[engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br](mailto:engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br)

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**CONTRATAÇÃO DE ORÇAMENTO E EXECUÇÃO DE SISTEMA PREVENÇÃO E COMBATE A  
INCÊNDIOS**

**1. OBJETO:** Contratação de Orçamento e Execução das adequações da Unidade de Pronto Atendimento (UPA).

**2. ENDEREÇO:** Rua Sete de Setembro, Esquina com a Rua São Paulo, Centro, Lençóis Paulista - SP

**3. ÁREA CONSTRUÍDA:** 1.184,43 M2

**4. USO:** Saúde

**5. DATA:** Novembro/2021

**6. DESCRIÇÃO**

**6.1.** Deverão ser executadas **todas** as adequações exigidas no Relatório de Vistoria de Projeto Técnico emitido pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo (doc. anexo), de forma a atender esse documento, bem como, o estrito cumprimento do Projeto Técnico aprovado pela Instituição (doc. anexo).

**6.2.** Deverão ser atendidas todas as normas técnicas, instruções técnicas, legislação vigente e as boas práticas de engenharia.

**6.3.** É imprescindível que um representante da Contratada visite o local antes de apresentar sua cotação à Prefeitura Municipal de Lençóis Paulista.

**6.4.** Todas as despesas com materiais, mão de obra, acessórios, equipamentos, anotações de responsabilidade técnica, taxas e quaisquer valores necessários a obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) são de responsabilidade da Contratada.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS PAULISTA**

Praça das Palmeiras, 55 – Fone/Fax (14) 3269-7000

CEP 18682-900 – Lençóis Paulista – SP

CNPJ: 46.200.846/0001-76

[www.lencoispaulista.sp.gov.br](http://www.lencoispaulista.sp.gov.br)

[engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br](mailto:engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br)

**6.5.** Os serviços apenas serão autorizados mediante apresentação de ART ou RRT definitiva de execução dos serviços previstos para a Prefeitura Municipal de Lençóis Paulista.

**6.6.** As atividades deverão ser executadas em dias úteis e em horário comercial.

**6.7.** É de inteira responsabilidade da Contratada todo o trâmite com o Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo para a obtenção do AVCB.

**6.8.** Eventuais alterações pós execução solicitadas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, são de responsabilidade da Contratada em as corrigir, sem ônus adicional à Contratante.

**6.9.** Eventuais notificações feitas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, são de responsabilidade da Contratada em as corrigir, sem ônus adicional à Contratante.

## **7. DO PAGAMENTO**

**7.1.** Etapa 1 – 40% do preço exigido pela Contratada: Execução de TODAS as pendências exigidas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo no Relatório de Vistoria de Projeto Técnico;

**7.1.1.** Quaisquer danos causados na edificação em virtude dos serviços aqui solicitados **DEVEM** ser reparados pela Contratada conforme o padrão existente. A inobservância a este item impedirá o pagamento da etapa prevista no item 7.1.

**7.1.2.** O pagamento feito com base no item 7.1. não exime a Contratada de eventuais correções solicitadas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, sem ônus adicional à Contratante.

**7.2.** Etapa 2 (Final) – 60% do preço exigido pela Contratada: Entrega do documento emitido pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo que ateste que o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), foi devidamente **APROVADO**, à Prefeitura Municipal de Lençóis Paulista.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS PAULISTA**

Praça das Palmeiras, 55 – Fone/Fax (14) 3269-7000

CEP 18682-900 – Lençóis Paulista – SP

CNPJ: 46.200.846/0001-76

[www.lencoispaulista.sp.gov.br](http://www.lencoispaulista.sp.gov.br)

[engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br](mailto:engenharia@lencoispaulista.sp.gov.br)

**7.3.** Não serão feitos pagamentos fora das premissas dos itens 7.1. e 7.2.

**7.4.** Destacamos à Contratada, que a composição do preço é de sua inteira responsabilidade, cabendo a ela a observância de todas as exigências feitas pela Prefeitura Municipal de Lençóis Paulista e pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, bem como, a atenção às condições de pagamento estabelecidas.

**7.5.** A Contratante não se responsabiliza por erros de interpretação deste documento.

**7.6.** Sob nenhuma hipótese serão fornecidos aditivos contratuais.

Lençóis Paulista, 03 de novembro de 2021

---

José Alberto Placca  
Engenheiro Civil  
CREA-SP 506.045.672-7

---

Tiago Capobianco Morando  
Engenheiro Civil  
CREA-SP 507.042.458-7