

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO

BDI: 21,15%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	UN	QTD	Pr. Unit. Ref.	Pr. Unit. com BDI	Pr. Total com BDI
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1.	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	56,74	R\$ 25,98	R\$ 31,47	R\$ 1.785,62
1.2.	CDHU	04.04.030	Retirada de soleira ou peitoril em pedra, granito ou mármore	M	9,60	R\$ 15,08	R\$ 18,27	R\$ 175,39
1.3.	CDHU	04.14.040	Retirada de esquadria em vidro	M2	3,00	R\$ 37,11	R\$ 44,96	R\$ 134,88
1.4.	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	5,00	R\$ 18,56	R\$ 22,49	R\$ 112,45
1.5.	CDHU	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	19,80	R\$ 8,91	R\$ 10,79	R\$ 213,64
1.6.	CDHU	04.09.100	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	M2	5,56	R\$ 25,98	R\$ 31,47	R\$ 174,97
1.7.	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	261,83	R\$ 10,05	R\$ 12,18	R\$ 3.189,09
1.8.	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples ou granilite	M3	6,07	R\$ 184,25	R\$ 223,22	R\$ 1.355,39
1.9.	CDHU	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	M	35,85	R\$ 2,51	R\$ 3,04	R\$ 108,98
1.10.	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	16,12	R\$ 67,00	R\$ 81,17	R\$ 1.308,18
1.11.	CDHU	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	25,83	R\$ 5,53	R\$ 6,70	R\$ 173,06
1.12.	CDHU	04.40.030	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza e empilhamento	M	68,80	R\$ 6,70	R\$ 8,12	R\$ 558,66
1.13.	CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	67,12	R\$ 10,39	R\$ 12,59	R\$ 845,04
1.14.	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	20,00	R\$ 6,70	R\$ 8,12	R\$ 162,40
1.15.	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	7,00	R\$ 37,86	R\$ 45,87	R\$ 321,09
1.16.	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	6,00	R\$ 6,56	R\$ 7,95	R\$ 47,70
1.17.	CDHU	04.11.040	Retirada de complemento sanitário chumbado	UN	7,00	R\$ 12,22	R\$ 14,80	R\$ 103,60
1.18.	CDHU	04.01.020	Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugada (remoção das placas da empresa de ônibus)	M2	7,50	R\$ 30,54	R\$ 37,00	R\$ 277,50
1.19.	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples ou granilite	M3	10,62	R\$ 184,25	R\$ 223,22	R\$ 2.371,13
1.20.	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	264,00	R\$ 6,64	R\$ 8,04	R\$ 2.122,56
1.21.	CDHU	55.01.100	Limpeza complementar e especial de vidros	M2	35,00	R\$ 12,56	R\$ 15,22	R\$ 532,70

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO

BDI: 21,15%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1.22.	CDHU	03.01.250	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	M2	16,00	R\$ 23,04	R\$ 27,91	R\$ 446,56
TOTAL DO ITEM 1.								R\$ 16.520,59
2.	FECHAMENTOS							
2.1.	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	166,50	R\$ 54,64	R\$ 66,20	R\$ 11.022,30
2.2.	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	116,55	R\$ 15,84	R\$ 19,19	R\$ 2.236,59
2.3.	CDHU	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	43,50	R\$ 208,28	R\$ 252,33	R\$ 10.976,36
2.4.	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	4,49	R\$ 546,82	R\$ 662,47	R\$ 2.974,49
2.5.	CDHU	22.02.030	Fôrro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	88,85	R\$ 74,60	R\$ 90,38	R\$ 8.030,26
2.6.	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,92	R\$ 1.705,00	R\$ 2.065,61	R\$ 1.907,38
2.7.	SINAPI	93205	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta. Af_03/2016	M	49,05	36,51	R\$ 44,23	R\$ 2.169,48
2.8.	CDHU	01.23.200	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de perfuração em concreto	TX	1,00	R\$ 250,60	R\$ 303,60	R\$ 303,60
2.9.	CDHU	01.23.221	Furação para até 10mm x 100mm em concreto armado, inclusive colagem de armadura (para até 8mm)	UN	10,00	R\$ 7,39	R\$ 8,95	R\$ 89,50
2.10.	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	3,00	R\$ 55,49	R\$ 67,23	R\$ 201,69
2.11.	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	1,80	R\$ 196,53	R\$ 238,10	R\$ 428,58
2.12.	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,07	R\$ 416,14	R\$ 504,15	R\$ 34,03
2.13.	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,07	R\$ 97,54	R\$ 118,17	R\$ 7,98
2.14.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	7,40	R\$ 12,93	R\$ 15,66	R\$ 115,86
2.15.	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	2,31	R\$ 15,84	R\$ 19,19	R\$ 44,37
TOTAL DO ITEM 2.								R\$ 40.542,47
3.	ARGAMASSAS							
3.1.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	333,00	R\$ 5,89	R\$ 7,14	R\$ 2.377,62
3.2.	CDHU	17.02.040	Chapisco com branco	M2	264,00	R\$ 9,37	R\$ 11,35	R\$ 2.996,40
3.3.	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	333,00	R\$ 22,02	R\$ 26,68	R\$ 8.884,44
3.4.	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	340,66	R\$ 12,27	R\$ 14,87	R\$ 5.065,61
3.5.	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	7,86	R\$ 657,08	R\$ 796,05	R\$ 6.253,13

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO

BDI: 21,15%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

							TOTAL DO ITEM 3.	R\$ 25.577,20
4.	ESQUADRIAS							
4.1.	CDHU	24.02.080	Porta/portão de abrir em veneziana de ferro, sob medida	M2	9,45	R\$ 1.634,55	R\$ 1.980,26	R\$ 18.713,46
4.2.	CDHU	23.11.050	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 90 x 210 cm	UN	9,00	R\$ 586,02	R\$ 709,96	R\$ 6.389,64
4.3.	CDHU	23.13.064	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de correr ou deslizante, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	UN	4,00	R\$ 650,35	R\$ 787,90	R\$ 3.151,60
4.4.	CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	14,08	R\$ 932,54	R\$ 1.129,77	R\$ 15.907,16
4.5.	CDHU	28.01.550	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	UN	14,00	R\$ 345,45	R\$ 418,51	R\$ 5.859,14
4.6.	CDHU	24.01.010	Caixilho em ferro fixo, sob medida	M2	4,50	R\$ 914,32	R\$ 1.107,70	R\$ 4.984,65
4.7.	CDHU	26.01.080	Vidro liso transparente de 6 mm	M2	18,58	R\$ 148,56	R\$ 179,98	R\$ 3.344,03
4.8.	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	15,19	R\$ 499,44	R\$ 605,07	R\$ 9.192,22
							TOTAL DO ITEM 4.	R\$ 67.541,90
5.	PINTURA							
5.1.	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	604,66	R\$ 26,08	R\$ 31,60	R\$ 19.107,26
5.2.	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	88,85	R\$ 23,46	R\$ 28,42	R\$ 2.525,12
5.4.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	101,32	R\$ 38,10	R\$ 46,16	R\$ 4.676,79
5.5.	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	76,23	R\$ 22,63	R\$ 27,42	R\$ 2.090,23
							TOTAL DO ITEM 5.	R\$ 28.399,40
6.	ÁGUA FRIA							
6.1.	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4	UN	1,00	R\$ 1.355,18	R\$ 1.641,80	R\$ 1.641,80
6.2.	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	27,35	R\$ 49,11	R\$ 59,50	R\$ 1.627,33
6.3.	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	40,10	R\$ 28,25	R\$ 34,22	R\$ 1.372,22
6.4.	CDHU	48.20.060	Limpeza de caixa d'água acima de 10.000 litros	UN	1,00	R\$ 301,50	R\$ 365,27	R\$ 365,27
6.5.	CDHU	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	M2	45,05	R\$ 25,39	R\$ 30,76	R\$ 1.385,74

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO

BDI: 21,15%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

6.6.	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	12,00	R\$ 96,99	R\$ 117,50	R\$ 1.410,00
6.7.	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	R\$ 790,67	R\$ 957,90	R\$ 957,90
6.8.	CDHU	47.04.020	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN= 1 1/4´	UN	1,00	R\$ 367,07	R\$ 444,71	R\$ 444,71
6.9.	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	10,00	R\$ 595,95	R\$ 721,99	R\$ 7.219,90
6.10.	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	11,00	R\$ 38,93	R\$ 47,16	R\$ 518,76
6.11.	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	UN	3,00	R\$ 128,75	R\$ 155,98	R\$ 467,94
6.12.	CDHU	44.06.250	Cuba em aço inoxidável simples de 300 x 140mm	UN	1,00	R\$ 166,57	R\$ 201,80	R\$ 201,80
6.13.	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	7,00	R\$ 103,86	R\$ 125,83	R\$ 880,81
6.14.	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	1,00	R\$ 51,70	R\$ 62,63	R\$ 62,63
6.15.	CDHU	44.01.360	Tanque de louça com coluna de 18 a 20 litros	UN	1,00	R\$ 594,11	R\$ 719,76	R\$ 719,76
6.16.	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	4,00	R\$ 395,51	R\$ 479,16	R\$ 1.916,64
6.17.	CDHU	47.04.100	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4´	UN	4,00	R\$ 309,07	R\$ 374,44	R\$ 1.497,76
6.18.	CDHU	44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	11,00	R\$ 196,68	R\$ 238,28	R\$ 2.621,08
6.19.	CDHU	44.03.440	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´	UN	2,00	R\$ 41,11	R\$ 49,80	R\$ 99,60
TOTAL DO ITEM 6.								R\$ 25.411,65
7.	ESGOTO							
7.1.	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	18,75	R\$ 42,17	R\$ 51,09	R\$ 957,94
7.2.	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	24,31	R\$ 66,09	R\$ 80,07	R\$ 1.946,50
7.3.	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	63,09	R\$ 71,16	R\$ 86,21	R\$ 5.438,99
7.4.	CDHU	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	26,00	R\$ 140,94	R\$ 170,75	R\$ 4.439,50
7.5.	CDHU	49.03.020	Caixa de inspeção em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm, tampa armada	UN	8,00	R\$ 274,93	R\$ 333,08	R\$ 2.664,64

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO

BDI: 21,15%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

7.6.	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	8,00	R\$ 74,89	R\$ 90,73	R\$ 725,84
7.7.	SINAPI	89709	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	UN	1,00	18,54	R\$ 22,46	R\$ 22,46
TOTAL DO ITEM 7.								R\$ 16.195,87
8.	ACESSÓRIOS							
8.1.	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	9,00	R\$ 42,97	R\$ 52,06	R\$ 468,54
8.2.	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	10,00	R\$ 59,58	R\$ 72,18	R\$ 721,80
8.3.	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	11,00	R\$ 81,18	R\$ 98,35	R\$ 1.081,85
8.4.	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	3,00	R\$ 183,50	R\$ 222,31	R\$ 666,93
8.5.	CDHU	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	UN	3,00	R\$ 129,40	R\$ 156,77	R\$ 470,31
8.6.	CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	0,90	R\$ 417,48	R\$ 505,78	R\$ 455,20
TOTAL DO ITEM 8.								R\$ 3.864,63
9.	REVESTIMENTO							
9.1.	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	160,50	R\$ 39,16	R\$ 47,44	R\$ 7.614,12
9.2.	CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	86,3	R\$ 5,39	R\$ 6,53	R\$ 563,54
9.3.	CDHU	18.06.400	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	160,50	R\$ 9,27	R\$ 11,23	R\$ 1.802,42
9.4.	CDHU	18.06.500	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com cimento branco, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	86,3	R\$ 1,03	R\$ 1,25	R\$ 107,88
9.5.	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	202,68	R\$ 87,10	R\$ 105,52	R\$ 21.386,79
TOTAL DO ITEM 9.								R\$ 31.474,75
10.	PASSEIO EXTERNO							
10.1.	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	8,85	R\$ 41,88	R\$ 50,74	R\$ 449,15

REFORMA DO ANTIGO TERMINAL RODOVIÁRIO

ENDEREÇO: Avenida Vinte e Cinco de Janeiro, n.º 699, Centro, Lençóis Paulista – SP

PRAZO: 3 meses

MÊS DE REFERÊNCIA: AGO/2021

REFERÊNCIA: CDHU 183 E SINAPI OUTUBRO DE 2021 – NÃO DESONERADO



BDI: 21,15%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

10.2.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada (apiloamento do terreno está incluso)	M3	10,62	R\$ 129,61	R\$ 157,02	R\$ 1.667,93
10.3.	CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck, executar juntas de dilatação a cada 1,00 m de comprimento	M3	10,62	R\$ 717,85	R\$ 869,68	R\$ 9.238,09
10.4.	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	177,04	R\$ 20,93	R\$ 25,36	R\$ 4.489,73
10.5.	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	7,11	R\$ 15,63	R\$ 18,94	R\$ 134,66
10.6.	CDHU	54.06.150	Execução de perfil extrusado no local	M3	4,13	R\$ 1.084,98	R\$ 1.314,45	R\$ 5.430,91
10.7.	CDHU	11.01.630	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para perfil extrudado	M3	4,13	R\$ 420,18	R\$ 509,05	R\$ 2.103,24
TOTAL DO ITEM 10.								R\$ 23.513,71
11.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
11.1.	CDHU	06.14.020	Carga manual de solo	M3	30,68	R\$ 10,05	R\$ 12,18	R\$ 373,65
11.2.	CDHU	05.10.023	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	30,68	R\$ 12,89	R\$ 15,62	R\$ 479,18
11.3.	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	85,33	R\$ 87,55	R\$ 106,07	R\$ 9.051,23
11.4.	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	352,24	R\$ 11,73	R\$ 14,21	R\$ 5.005,33
TOTAL DO ITEM 11.								R\$ 14.909,39
TOTAL GERAL								R\$ 293.951,56

Engenheiro Civil Tiago Capobianco Morando – CREA/SP 5070424587

Lençóis Paulista, 25 de novembro de 2021