



Secretaria de Desenvolvimento Econômico

Rua Coronel Joaquim Gabriel, 11, Centro | CEP 18680-090

Fone: (14) 3263-2300 | Lençóis Paulista – SP

E-mail: desenvolvimento@lencoispaulista.sp.gov.br

Fotos de imóvel no Distrito Empresarial “Luiz Trecenti”

Localização: Quadra “E” - Lote 11 – Distrito Empresarial 3 - Rua Júlio Andreoli

Metragem do terreno: 1000,00 metros quadrados



Figura 1: Imagem frontal do lote 11



Secretaria de Desenvolvimento Econômico

Rua Coronel Joaquim Gabriel, 11, Centro | CEP 18680-090

Fone: (14) 3263-2300 | Lençóis Paulista – SP

E-mail: desenvolvimento@lencoispaulista.sp.gov.br



Figura 2: Imagem interna do lote 11



Secretaria de Desenvolvimento Econômico

Rua Coronel Joaquim Gabriel, 11, Centro | CEP 18680-090

Fone: (14) 3263-2300 | Lençóis Paulista – SP

E-mail: desenvolvimento@lencoispaulista.sp.gov.br



Figura 3: Localização referida pelo “Google Maps”

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE LENÇÓIS PAULISTA - SP

ROSELY RODRIGUES

OFICIAL



MATRÍCULA Nº	FICHA	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua 7 de Setembro, 1033 LENÇÓIS PAULISTA - SP ROSELY RODRIGUES	DATA	REGISTRO GERAL
028 712	001		14-JAN-2014	LIVRO 2

UM LOTE DE TERRENO URBANO, sob n.º 11 da quadra "E" do loteamento denominado "Distrito Industrial III", com a área 1.000,00 metros quadrados, localizado no prolongamento da Rua Júlio Andreolli, lado ímpar, distante 60,00 metros do alinhamento predial da Rua Oceania, lado ímpar, com as seguintes medidas e confrontações: de frente para o prolongamento da Rua Júlio Andreolli mede 20,00 metros, confrontando com a referida via pública; pelo lado direito de quem da frente olha para o imóvel mede 50,00 metros, confrontando com o lote nº 12; pelo lado esquerdo de quem da frente olha para o imóvel mede 50,00 metros, confrontando com o lote nº 10; no fundo mede 20,00 metros, confrontando com o lote nº 06; todos os lotes da mesma quadra "E", situado nesta cidade e comarca de Lençóis Paulista, Estado de São Paulo. Cadastro Municipal n.º 28.956-6. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LENÇÓIS PAULISTA-CNPJ/MF.n.º 46.200.846/0001-76, com sede nesta cidade, na Praça das Palmeiras, n.º 55. REGISTROS ANTERIORES: R.1/Matrícula n.º 22.564, aberta em 23 de abril de 2008 = (aquisição da gleba) e R.6/Matrícula n.º 22.564, aberta em 23 de abril de 2008 - Livro 2- (Registro Geral) = (registro e matricula do loteamento denominado Distrito Industrial III), deste Registro de Imóveis. O Oficial Substituto, Reinaldo Parella (Reinaldo Parella). Protocolo n.º 88.679. Ao Of. R\$ 7,24. Guia n.º 09/2014.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que esta certidão, composta de 1 página (s), foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.016/73, da matrícula 28712, e sobre o imóvel da mesma não há qualquer ônus ou alienações, além do que nela contém até a data de 06/05/2015.	Emolumentos 25,37 TOTAL 25,37
PRAZO DE VALIDADE	Emissão feita por
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº. 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	<u>Cristiane Rando</u> Escritor Autorizado
Nº Protocolo/Pedido: 17723 - Lençóis Paulista, 07 de maio de 2015	

MATRÍCULA 028 712

segue no verso

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Lençóis Paulista - SP

004375

12440-4-AA



13440-4-00001-015000-0814